

# 特別養護老人ホーム外ヶ浜荘利用契約書

「指定短期入所生活介護・指定介護予防短期入所生活介護」

## ◇◆目次◆◇

### 第一章 総則

第1条(契約の目的)

第2条(契約期間)

第3条(短期入所生活介護・介護予防短期入所  
生活介護計画の決定・変更)

第4条(介護保険給付対象サービス)

第5条(介護保険給付対象外のサービス)

第6条(利用者等への説明)

第7条(契約期間と利用期間)

### 第二章 サービスの利用料金の支払い

第8条(サービス利用料金の支払い)

第9条(利用の中止、変更、追加)

第10条(利用料金の変更)

### 第三章 事業者の義務等

第11条(事業者及びサービス従事者の義務)

第12条(守秘義務等)

### 第四章 契約者及び利用者の義務

第13条(利用者の施設利用上の注意義務等)

### 第五章 損害賠償(事業者の義務違反)

第14条(損害賠償責任)

第15条(損害賠償がなされない場合)

第16条(事業者の責任によらない事由による  
サービスの実施不能)

### 第六章 契約の終了

第17条(契約者終了事由、契約終了に伴う援  
助)

第18条(契約からの中途解約)

第19条(契約者からの契約解除)

第20条(事業者からの契約解除)

第21条(精算)

### 第七章 その他

第22条(苦情処理)

第23条(協議事項)

第24条(合議管轄)

氏名： (以下「契約者」という。)と社会福祉法人 清友会 特別養護老人ホーム外ヶ浜荘 理事長 奈良 秀則 (以下「事業者」という。)は、氏名： (以下「利用者」という。)が社会福祉法人清友会 特別養護老人ホーム外ヶ浜荘 (以下「事業所」という。)において、事業者から提供される短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスを受け、契約者がそれに対する利用料金を支払うことについて、次のとおり契約 (以下「本契約」という。)を締結します。

## 第一章 総則

### 第1条 (契約の目的)

- 1 事業者は、介護保険法令の趣旨に従い、利用者がその有する能力に応じ、可能な限り自立した日常生活を営むことができるように支援することを目的として、利用者に対し、その日常生活を営む為に必要な居室及び共同施設等を利用させるとともに、第4条及び第5条に定める短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスを提供します。
- 2 事業者が利用者に対して実施する短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスの内容、利用期間、費用等の事項 (以下「短期入所生活介護計画、介護予防短期入所生活介護計画」という。)は、別紙『重要事項説明書』に定めるとおりとします。

### 第2条 (契約期間)

本契約の有効期間は、契約締結の日から利用者の要介護認定の有効期間満了日までとします。但し、契約満了の2日前までに利用者及び契約者から文章による契約終了の申し入れがない場合には、本契約は更に同じ条件で更新されるものとし、以後も同様とします。

### 第3条 (施設サービス計画の決定・変更)

- 1 事業者は、利用者に係る居宅サービス計画 (ケアプラン) が作成されている場合には、それに沿って利用者に短期入所生活介護計画、介護予防短期入所生活介護計画を作成するものとし、
- 2 事業者は、利用者に係る居宅サービス計画が作成されていない場合でも、短期入所生活介護計画、介護予防短期入所生活介護計画の作成を行います。その場合に、事業者は、利用者及び契約者に対して、居宅介護支援事業者を紹介する等居宅サービス計画作成のために必要な支援を行うものとし、
- 3 事業者は、短期入所生活介護計画、介護予防短期入所生活介護計画について、利用者及び契約者に対して説明し、同意を得た上で決定するものとし、
- 4 事業者は、利用者に係る居宅サービス計画が変更された場合、もしくは利用者及び契約者の要請に応じて、短期入所生活介護計画、介護予防短期入所生活介護計画について変更の必要があるかどうかを調査し、その結果、短期入所生活介護計画、介護予防短期入所生活介護計画を

変更するものとします。

- 5 事業者は、短期入所生活介護計画、介護予防短期入所生活介護計画を変更した場合には、利用者及び契約者に対して書面を交付し、その内容を確認するものとします。

#### 第4条（介護保険給付対象サービス）

事業者は、介護保険給付対象サービスとして、事業者において、利用者に対して、入浴、排泄、食事等の介護その他日常生活上の世話及び機能訓練を提供するものとします。

#### 第5条（介護保険給付対象外のサービス）

- 1 事業者は利用者及び契約者との合意に基づき、介護保険給付の支給限度額を超える短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスを提供するものとします。
- 2 前項の他、事業者は、重要事項説明書に記載のサービスを介護給付対象外のサービスとして提供するものとします。
- 3 前2項のサービスについて、その利用料金は契約者が負担するものとします。
- 4 事業者は第1項及び第2項に定める各種のサービスの提供について、必要に応じて利用者の家族等に対して分かりやすく説明するものとします。

#### 第6条（利用者等への説明）

- 1 事業者は、本契約に基づいて契約者に対して行うのと同様の内容の説明を、利用者に対しても行います。

#### 第7条（契約期間と利用期間）

本契約でいう「契約期間」とは、第2条に定める契約の有効期間をいい、「利用期間」とは、第2条で定められた契約期間内において、事業者が利用者に対して、現に短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスを実施する期間をいいます。

## 第二章 サービスの利用と料金の支払い

#### 第8条（サービス利用料金の支払い）

- 1 事業者は、契約者が支払うべき介護保険給付サービスに要した費用について、利用者が介護サービス費として市町村から給付を受ける額（以下、介護保険給付額という。）の限度において、利用者に代わって市町村から支払いを受けます。
- 2 利用者は、要介護度に応じて第4条に定めるサービスを受け、契約者は、重要事項説明書に定める所定の料金体系に基づいたサービス利用料金から介護保険給付額を差し引いた差額分（自己負担分：通常はサービス利用料金の1割）を事業所に支払うものとします。但し、利用者がいまだ要介護認定を受けていない場合及び居宅サービス計画が作成されていない場合には、サービス利用料金をいったん支払うものとします。（要介護認定後又は居宅サービス計画

作成後、自己負担分を除く金額が介護保険から払い戻されます。(償還払い)

- 3 第5条に定めるサービスについては、契約者は、重要事項説明書に定める所定の料金体系に基づいたサービス利用料金を支払うものとします。
- 4 前項の他、契約者は利用期間中の食費（食材料費及び調理コスト費）並びに居住費（滞在費及び光熱水費）と利用者の日常生活上必要となる諸費用実費（おむつ代は除く）を事業者に支払うものとする。
- 5 契約者は、前4項に定めるサービス利用料金をサービスの利用終了時又は、事業者と契約者の合意する期日に、支払うものとします。

#### 第9条（利用の中止・変更・追加）

- 1 利用者及び契約者は第7条に定める利用期間前において、短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスの利用を中止又は変更、もしくは新たなサービスの利用を追加することができます。この場合には、利用者及び契約者はサービス開始日の前日までに事業者に出すものとします。
- 2 利用者及び契約者が、利用開始日に利用の中止を申し出た場合は、重要事項説明書に定める所定の取消料を事業者にお支払いいただく場合があります。但し、利用者の体調不良等正当な事由がある場合は、この限りではありません。
- 3 事業者は、第1項に基づく利用者及び契約者からのサービス利用の変更・追加の申し出に対して、事業者が満室で利用者及び契約者の希望する期間にサービスの提供ができない場合、他の利用可能期間を契約者に提示して協議するものとします。
- 4 利用者及び契約者は、第7条に定める利用期間中であっても、サービスの利用を中止することができます。
- 5 前項の場合に、契約者は、利用者に対してすでに実施されたサービスに対する利用料金支払義務及び第13条3項（原状回復の義務）その他の条項に基づく義務を事業者に対して負担しているときは、利用終了日に精算するものとします。
- 6 第4項により利用者がサービスの利用を中止し、事業所を退所する場合において、事業者は、利用者の心身の状況、置かれている環境等を勘案し、必要な援助を行うものとします。

#### 第10条（利用料金の変更）

- 1 第8条第1項及び第2項に定めるサービス利用料金について、介護給付体系の変更があった場合、事業者は当該サービスの利用料金を変更できるものとします。
- 2 第8条第3項及び第4項に定めるサービス利用料金については、経済状況の著しい変化その他やむを得ない事由がある場合、事業者は、契約者に対して、変更を行う日の2ヶ月前までに説明をした上で、当該サービス利用料金を相当な額に変更することができます。
- 3 契約者は、前項の変更に同意することができない場合には、本契約を解除することができません。

### 第三章 事業者の義務等

#### 第11条（事業所及びサービス従事者の義務）

- 1 事業者及びサービス従事者は、サービスの提供にあたって、利用者の生命・身体・財産の安全・確保に配慮するものとします。
- 2 事業者は利用者の体調、健康状態からみて必要な場合には、事業所の医師又は看護職員、もしくは主治医又はあらかじめ定めた協力医療機関と連携し、利用者から聴取、確認の上でサービスを実施するものとします。
- 3 事業者及びサービス従事者は、利用者又は他の利用者等の生命又は身体を保護するため緊急やむを得ない場合を除き、身体拘束その他の利用者の行動を制限する行為を行わないものとします。
- 4 事業者は、利用者に対する短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスの提供について記録を作成し、それを2年間保管し、契約者もしくはその代理人の請求に応じてこれを閲覧させ、複写を交付するものとします。
- 5 事業者は、サービス提供時において、利用者に病状の急変が生じた場合その他必要な場合は、速やかに主治医又はあらかじめ定めた協力医療機関への連絡を行う等の必要な措置を講じるものとします。

#### 第12条（守秘義務）

- 1 事業者、サービス従事者又は従業員は、短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスを提供する上で知り得た利用者又は、契約者等に関する事項を正当な理由なく第三者に漏洩しません。この守秘義務は、本契約が終了した後も継続します。
- 2 事業者は、利用者に医療上、緊急の必要性がある場合には、医療機関等に利用者に関する心身等の情報を提供できるものとします。
- 3 前2項にかかわらず、利用者に係る他の居宅介護支援事業所等との連携を図るなど正当な理由がある場合には、その情報が用いられる者の事前の同意を文章により得た上で、利用者又は契約者等の個人情報を用いることができるものとします。

### 第四章 契約者及び利用者の義務

#### 第13条（利用者の施設利用上の注意義務等）

- 1 利用者は、居室及び共用施設、敷地をその本来の用途に従って、利用するものとします。
- 2 契約者は、サービスの実施及び安全衛生等の管理上の必要性があると認められる場合には、事業者及びサービス従事者が利用者の居室内に立ち入り、必要な措置を取ることを認めるものとします。ただし、その場合、事業者は、ご利用者のプライバシー等の保護について、十分な配慮をするものとします。
- 3 契約者は、利用者が事業所の施設、設備について、故意又は、重大な過失により滅失、破損、

汚損もしくは変更した場合には、自己の費用により原状に復するか、又は相当の代価を支払うものとします。

- 4 利用者の心身の状況等により特段の配慮が必要な場合には、契約者と事業者との協議により、居室又は共用施設、設備の利用方法等を決定するものとします。

## 第五章 損害賠償（事業者の義務違反）

### 第14条（損害賠償責任）

- 1 事業者は、本契約に基づくサービスの実施に伴って、自己の責に帰すべき事由により契約者又は利用者の生じた損害について賠償する責任を負います。第12条に定める守秘義務に違反した場合も同様とします。

ただし、契約者又は利用者に過失が認められる場合には、利用者の置かれた心身の状況を斟酌して相当と認められる時に限り、損害賠償額を減じることができるものとします。

- 2 事業者は、前項の損害賠償責任を速やかに履行するものとします。

### 第15条（損害賠償がなされない場合）

事業者は、自己の責任に帰すべき事由がない限り、損害賠償責任を負いません。とりわけ以下の各号に該当する場合には、事業者は損害賠償責任を免れます。

- 一 契約者が、契約締結時に利用者の心身の状況及び病歴等の重要事項について、故意にこれを告げず、又は不実の告知を行ったことにもつぱら起因して損害が発生した場合
- 二 契約者が、利用者へのサービスの実施にあたって必要な事項に関する聴取・確認に対して故意にこれを告げず、又は不実の告知を行ったことにもつぱら起因して損害が発生した場合
- 三 利用者の急激な体調の変化等、事業者の実施したサービスを原因としない事由にもつぱら起因して損害が発生した場合
- 四 契約者又は利用者が、事業者もしくはサービス従事者の指示・依頼に反して行った行為にもつぱら起因して損害が発生した場合

### 第16条（事業者の責任によらない事由によるサービスの実施不能）

事業者は、本契約の有効期間中、地震・噴火等の天災その他自己の責に帰すべからざる事由によりサービスの実施ができなくなった場合には、利用者に対して既に実施したサービスを除いて、契約者に対して所定のサービス利用料金の支払いを請求することはできないものとします。

## 第六章 契約の終了

### 第17条（契約の終了事由）

- 1 利用者は、以下の各号に基づく契約の終了がない限り、本契約に定めるところに従い事業者

が提供するサービスを利用することができるものとします。

- 一 利用者が死亡した場合
  - 二 要介護認定により利用者の心身の状況が自立と判断された場合
  - 三 事業者が解散命令を受けた場合、破産した場合又はやむを得ない事由により施設を閉鎖した場合
  - 四 施設の滅失や重大な毀損により、サービスの提供が不可能になった場合
  - 五 事業所が介護保険の指定を取り消された場合又は指定を辞退した場合
  - 六 第18条から第20条に基づき本契約が解約又は解除された場合
- 2 事業者は、前項第一号を除く各号により本契約が終了する場合には、利用者の心身の状況、置かれている環境等を勘案し、必要な援助を行うよう努めるものとします。

#### 第18条（本契約者からの中途解約等）

- 1 利用者及び契約者は、本契約の有効期間中、本契約を解約することができます。この場合には、利用者及び契約者は契約終了を希望する日の7日前までに事業者の通知するものとします。
- 2 利用者及び契約者は、以下の事項に該当する場合には、本契約を即時に解約することができます。
  - 一 第10条第3項により本契約を解約する場合
  - 二 利用者が入院した場合
  - 三 利用者に係る居宅サービス計画（ケアプラン）が変更された場合

#### 第19条（契約者からの契約解除）

契約者は、事業所もしくはサービス従事者が以下の事項に該当する行為を行った場合には、本契約を解除することができます。

- 一 事業者もしくはサービス従事者が正当な理由なく本契約に定める短期入所生活介護サービス、介護予防短期入所生活介護サービスを実施しない
- 二 事業者もしくはサービス従事者が第12条に定める守秘義務に違反した場合
- 三 事業者もしくはサービス従事者が故意又は過失により契約者又は利用者の身体・財物・信用等を傷つけ、又は著しい不信行為、その他本契約を継続しがたい重大な事情が認められる場合
- 四 他の利用者が利用者の身体・財物・信用等を傷つけた場合もしくは傷つける恐れがある場合において、事業者が適切な対応をとらない場合

#### 第20条（事業者からの契約解除）

事業者は、契約者又は利用者が以下の事項に該当する場合には、本契約を解除することができます。

- 一 利用者及び契約者が、契約締結時に利用者の心身の状況及び病歴等の重要事項について、

故意にこれを告げず、又は不実の告知を行い、その結果本契約を継続しがたい重大な事情を生じさせた場合

- 二 契約者による、第8条第1項から第3項に定めるサービス利用料金の支払いが3ヶ月以上遅延し、相当期間を定めた催告にもかかわらずこれが支払われない場合
- 三 利用者が、故意又は重大な過失により事業者又はサービス従事者もしくは他の利用者等の生命・身体・財物・信用等を傷つけ、又は著しい不信行為を行うことなどによって、本契約を継続しがたい重大な事情を生じさせた場合

#### 第21条（精算）

第17条第1項第二号から六号により本契約が終了した場合において、契約者が、利用者に対してすでに実施されたサービスに対する利用料金支払義務及び第13条第3項（原状回復の義務）その他の条項に基づく義務を事業者に対して負担しているときは、契約終了日から1週間以内に精算するものとします。

### 第七章 その他

#### 第22条（苦情処理）

事業者は、その提供したサービスに関する契約者又は利用者からの苦情に対して、苦情を受け付ける窓口を設置して適切に対応するものとします。

#### 第23条（協議事項）

本契約書に定められていない事項について問題が生じた場合には、事業者は介護保険法その他諸法令の定めるところに従い、利用者及び契約者と誠意をもって協議するものとします。

#### 第24条（合意管轄）

本契約に起因する紛争に関して訴訟の必要が生じた場合は、青森地方裁判所をもって第一審裁判所とすることを、甲と乙とはあらかじめ同意します。



上記の契約を証するため、本書2通を作成し、契約者、事業者が記名捺印のうえ、各1通を保有するものとします。

平成 年 月 日

利用者 住所  
氏名 印  
電話番号

契約者 住所  
氏名 印  
電話番号

保証人 住所  
氏名 印  
電話番号

事業者 住所 青森市大字奥内字宮田564-2  
事業者名 社会福祉法人 清友会  
特別養護老人ホーム 外ヶ浜荘  
代表者 氏名 施設長 山内 勝敏 印  
電話番号 017-761-3040